

## ANEXO 2. Análisis de Precios Unitarios ítems 2.1, 2.2 y 2.3

**TABLA 1.** Ítem 2.1 Costos de la empresa.

### ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER

NIT: 890210947-1

### ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO MUNICIPAL DE MACARAVITA - SANTANDER	SOLUCIONES DE INGENIERIA, TOPOGRAFIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.
--	---

APU	Descripción	Unidad	Costo Directo
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO SENCILLO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	\$ 378.726,00

#### 1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR (5% VR. MANO DE OBRA)	%	5,00	\$ 53.727,00	\$ 2.686,00
SUBTOTAL				\$ 2.686,00

#### 2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Desperdi cio	Vr. Unit.	Vr. Total
CEMENTO BLANCO	KG	1,0000	5%	\$ 1.250,00	\$ 1.313,00
ACOPLE SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION DE 1/2X1/2"	UND	1,0000		\$ 9.000,00	\$ 9.000,00
SANITARIO SENCILLO 4,8 LPF	UND	1,0000		\$ 312.000,00	\$ 312.000,00
SUBTOTAL					\$ 322.313,00

#### 3. Transportes

Material	Unidad	Tarifa	Distancia	Vol. Peso o Cant.	Vr. Total
SUBTOTAL					\$ -

#### 4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
CUADRILLA BB	HC	1,87	\$ 28.685,00	\$ 53.727,00
SUBTOTAL				\$ 53.727,00

TOTAL, COSTO DIRECTO	\$ 378.726,00
----------------------	---------------

**TABLA 2.** Ítem 2.1 Costos Distribución beta.

**ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER**

**NIT: 890210947-1**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO MUNICIPAL DE MACARAVITA - SANTANDER	SOLUCIONES DE INGENIERIA, TOPOGRAFIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.
--	---

APU	Descripción	Unidad	Costo Directo
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO SENCILLO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	\$ 374.689,00

**1. Equipo**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR (5% VR. MANO DE OBRA)	%	5,00	\$ 50.532,00	\$ 2.527,00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 2.527,00</b>

**2. Materiales**

Descripción	Unidad	Cantidad	Desperdicio	Vr. Unit.	Vr. Total
CEMENTO BLANCO	KG	1,0000	5%	\$ 1.552,00	\$ 1.630,00
ACOPLE SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION DE 1/2X1/2"	UND	1,0000		\$ 9.000,00	\$ 9.000,00
SANITARIO SENCILLO 4,8 LPF	UND	1,0000		\$ 311.000,00	\$ 311.000,00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 321.630,00</b>

**3. Transportes**

Material	Unidad	Tarifa	Distancia	Vol. Peso o Cant.	Vr. Total
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ -</b>

**4. Mano de Obra**

Cuadrilla	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
CUADRILLA BB	HC	1,87	\$ 26.979,00	\$ 50.532,00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 50.532,00</b>

<b>TOTAL, COSTO DIRECTO</b>	<b>\$ 374.689,00</b>
-----------------------------	----------------------

**TABLA 3.** Ítem 2.2 Costos de la empresa.

**ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER**

**NIT: 890210947-1**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO MUNICIPAL DE MACARAVITA - SANTANDER	SOLUCIONES DE INGENIERIA, TOPOGRAFIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.
--	---

APU	Descripción	Unidad	Costo Directo
2.2	LAVAMANOS DE DOS PUESTOS CON MESON CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI Y LAVAMANOS DE SOBREPONER CON ACABADO EN ENCHAPE (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	\$ 1.584.586,00

**1. Equipo**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR (5% VR. MANO DE OBRA)	%	5,00	\$ 415.031,00	\$ 20.752,00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 20.752,00</b>

**2. Materiales**

Descripción	Unidad	Cantidad	Desperdicio	Vr. Unit.	Vr. Total
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	0,2000	5%	\$ 469.375,00	\$ 98.569,00
ACOPLE SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION DE 1/2X1/2"	UND	2,0000		\$ 9.000,00	\$ 18.000,00
LAVAMANOS SENCILLO	UND	2,0000		\$ 225.000,00	\$ 450.000,00
GRIFO MONOCONTROL PARA LAVAMANOS	UND	2,0000		\$ 140.000,00	\$ 280.000,00
CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADO EN OBRA	M3	0,0750	5%	\$ 500.596,00	\$ 39.422,00
BARRA CORRUGADA DE 3/8"	ML	14,0000	5%	\$ 3.200,00	\$ 47.040,00
BLOQUE EN CONCRETO DE 40X20X15CM	UND	15,0000		\$ 3.700,00	\$ 55.500,00
CERAMICA DE 25X35CM COLOR BLANCO O BEIGE	M2	3,6000	5%	\$ 27.000,00	\$ 102.060,00
PEGACOR	KG	14,4000	5%	\$ 3.100,00	\$ 46.872,00
CONCOLOR PARA JUNTAS	KG	2,0000	5%	\$ 5.400,00	\$ 11.340,00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 1.148.803,00</b>

**3. Transportes**

Material	Unidad	Tarifa	Distancia	Vol. Peso o Cant.	Vr. Total
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ -</b>



4. Mano de Obra				
Cuadrilla	Unidad	Cantida d	Vr. Unit.	Vr. Total
CUADRILLA BB	HC	14,47	\$ 28.685,00	\$ 415.031,00
SUBTOTAL				\$ 415.031,00
TOTAL, COSTO DIRECTO			\$	1.584.586,00

**TABLA 4.** Ítem 2.2 Costos Distribución beta.

**ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER**

**NIT: 890210947-1**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO MUNICIPAL DE MACARAVITA - SANTANDER	SOLUCIONES DE INGENIERIA, TOPOGRAFIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.
--	---

APU	Descripción	Unidad	Costo Directo
2.2	LAVAMANOS DE DOS PUESTOS CON MESON CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI Y LAVAMANOS DE SOBREPONER CON ACABADO EN ENCHAPE (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	\$ 1.550.434,00

**1. Equipo**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR (5% VR. MANO DE OBRA)	%	5,00	\$ 390.347,00	\$ 19.517,00
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 19.517,00</b>

**2. Materiales**

Descripción	Unidad	Cantidad	Desperdicio	Vr. Unit.	Vr. Total
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	0,2000	5%	\$ 469.375,00	\$ 98.569,00
ACOPLE SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION DE 1/2X1/2"	UND	2,0000		\$ 9.000,00	\$ 18.000,00
LAVAMANOS SENCILLO	UND	2,0000		\$ 226.167,00	\$ 452.334,00
GRIFO MONOCONTROL PARA LAVAMANOS	UND	2,0000		\$ 139.918,00	\$ 279.836,00
CONCRETO DE 3000 PSI ELABORADO EN OBRA	M3	0,0750	5%	\$ 500.596,00	\$ 39.422,00
BARRA CORRUGADA DE 3/8"	ML	14,0000	5%	\$ 3.200,00	\$ 47.040,00
BLOQUE EN CONCRETO DE 40X20X15CM	UND	15,0000		\$ 3.700,00	\$ 55.500,00
CERAMICA DE 25X35CM COLOR BLANCO O BEIGE	M2	3,6000	5%	\$ 27.000,00	\$ 102.060,00
PEGACOR	KG	14,4000	5%	\$ 2.412,00	\$ 36.469,00
CONCOLOR PARA JUNTAS	KG	2,0000	5%	\$ 5.400,00	\$ 11.340,00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 1.140.570,00</b>

**3. Transportes**

Material	Unidad	Tarifa	Distancia	Vol. Peso o Cant.	Vr. Total
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ -</b>

## 4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	Cantida d	Vr. Unit.	Vr. Total
CUADRILLA BB	HC	14,47	\$ 26.979,00	\$ 390.347,00
SUBTOTAL				\$ 390.347,00

TOTAL, COSTO DIRECTO	\$ 1.550.434,00
----------------------	-----------------

**TABLA 5.** Ítem 2.3 Costos de la empresa.

**ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER**

**NIT: 890210947-1**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER	SOLUCIONES DE INGENIERIA, TOPOGRAFIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.
---	---

APU	Descripción	Unidad	Costo Directo
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SENCILLO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	\$ 708.632,00

**1. Equipo**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR (5% VR. MANO DE OBRA)	%	5,00	\$ 107.923,00	\$ 5.396,00
SUBTOTAL				\$ 5.396,00

**2. Materiales**

Descripción	Unidad	Cantidad	Desperdicio	Vr. Unit.	Vr. Total
CEMENTO BLANCO	KG	1,0000	5%	\$ 1.250,00	\$ 1.313,00
ACOPLE SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION DE 1/2X1/2"	UND	1,0000		\$ 9.000,00	\$ 9.000,00
ORINAL SENCILLO	UND	1,0000		\$ 345.000,00	\$ 345.000,00
GRIFERIA PARA ORINAL	UND	1,0000		\$ 240.000,00	\$ 240.000,00
SUBTOTAL					\$ 595.313,00

**3. Transportes**

Material	Unidad	Tarifa	Distancia	Vol. Peso o Cant.	Vr. Total
SUBTOTAL					\$ -

**4. Mano de Obra**

Cuadrilla	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
CUADRILLA BB	HC	3,76	\$ 28.685,00	\$ 107.923,00
SUBTOTAL				\$ 107.923,00

<b>TOTAL, COSTO DIRECTO</b>	<b>\$ 708.632,00</b>
-----------------------------	----------------------

**TABLA 6.** Ítem 2.3 Costos Distribución beta.

**ALCALDIA MUNICIPAL DE MARCAVITA - SANTANDER**

**NIT: 890210947-1**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO MUNICIPAL DE MACARAVITA - SANTANDER	SOLUCIONES DE INGENIERIA, TOPOGRAFIA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.
--	---

APU	Descripción	Unidad	Costo Directo
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SENCILLO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UND	\$ 646.343,00

**1. Equipo**

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR (5% VR. MANO DE OBRA)	%	5,00	\$ 101.505,00	\$ 5.075,00
SUBTOTAL				\$ 5.075,00

**2. Materiales**

Descripción	Unidad	Cantidad	Desperdicio	Vr. Unit.	Vr. Total
CEMENTO BLANCO	KG	1,0000	5%	\$ 1.552,00	\$ 1.630,00
ACOPLE SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION DE 1/2X1/2"	UND	1,0000		\$ 9.000,00	\$ 9.000,00
ORINAL SENCILLO	UND	1,0000		\$ 289.133,00	\$ 289.133,00
GRIFERIA PARA ORINAL	UND	1,0000		\$ 240.000,00	\$ 240.000,00
SUBTOTAL					\$ 539.763,00

**3. Transportes**

Material	Unidad	Tarifa	Distancia	Vol. Peso o Cant.	Vr. Total
SUBTOTAL					\$ -

**4. Mano de Obra**

Cuadrilla	Unidad	Cantidad	Vr. Unit.	Vr. Total
CUADRILLA BB	HC	3,76	\$ 26.979,00	\$ 101.505,00
SUBTOTAL				\$ 101.505,00

<b>TOTAL, COSTO DIRECTO</b>	<b>\$ 646.343,00</b>
-----------------------------	--------------------------